Hafnerforum

Hafnerforum

Bachelorthesis Hafnerareal
Fachbereich Architektur
Prof. Stefan Forster und Prof. Thomas Sieverts

Wettbewerbsaufgabenstellung:
Am Fuße des Hafnerberges mahnen sollen in den kommenden Jahren etwa 2.000 Wohneinheiten entstehen. Ein Großteil dieser Wohnungen wird in Form von Geschoßwohnbauten errichtet werden müssen. Für diese Bauaufgabe sind, neben der grundsätzlichen Frage nach der Lage, Größe und Dichte, auch Fragen nach der Typologie, der Nutzungsmischung, nach der Gestaltung und nach der Qualität des Wohnumfeldes zu beantworten. Ein Ort, der sich durch eine hohe Identifikation der Bewohner mit ihrem Wohnumfeld auszeichnet, muß in seiner Gesamtheit mehr sein als die Summe seiner Teile. Er muß Qualitäten aufweisen, die über die Befriedigung der Grundbedürfnisse nach Wohnen hinausgehen.

Nach Fusung der städtischen Spitäler hatte sich ein großer Veränderungsbedarf für das Areal des Hafnerspitals ergeben. Die Bebauung sollte sich in Zukunft nicht mehr auf die Bedürfnisse eines Krankenhauses ausrichten, sondern sich in die Umgebung einfügen und sich an der Typologie der Hafnerhäuser orientieren. Durch Fusung der städtischen Spitäler hatte sich ein großer Veränderungsbedarf für das Areal des Hafnerspitals ergeben. Die Bebauung sollte sich in Zukunft nicht mehr auf die Bedürfnisse eines Krankenhauses ausrichten, sondern sich in die Umgebung einfügen und sich an der Typologie der Hafnerhäuser orientieren. Durch Fusung der städtischen Spitäler hatte sich ein großer Veränderungsbedarf für das Areal des Hafnerspitals ergeben. Die Bebauung sollte sich in Zukunft nicht mehr auf die Bedürfnisse eines Krankenhauses ausrichten, sondern sich in die Umgebung einfügen und sich an der Typologie der Hafnerhäuser orientieren. Durch Fusung der städtischen Spitäler hatte sich ein großer Veränderungsbedarf für das Areal des Hafnerspitals ergeben. Die Bebauung sollte sich in Zukunft nicht mehr auf die Bedürfnisse eines Krankenhauses ausrichten, sondern sich in die Umgebung einfügen und sich an der Typologie der Hafnerhäuser orientieren. Durch Fusung der städtischen Spitäler hatte sich ein großer Veränderungsbedarf für das Areal des Hafnerspitals ergeben. Die Bebauung sollte sich in Zukunft nicht mehr auf die Bedürfnisse eines Krankenhauses ausrichten, sondern sich in die Umgebung einfügen und sich an der Typologie der Hafnerhäuser orientieren.

Städtebauliche Eingliederung:
Das bestehende Hanmaier umfasst einen großen Platz, der durch seinen Standort zum Tor zum Hafnerberg wird. Dieser Platz ist jedoch nicht als solcher erkennbar, denn die Grünanlagen und Straßen umschließen ihn zu sehr. Durch Verlagerung der Straßenführung und Platz auf Verlagerung des Lokalbetriebes soll ein Platz entstehen, der sich zum Hafnerberg öffnet und in den Straßen und Wege, die zahlreiche potentielle

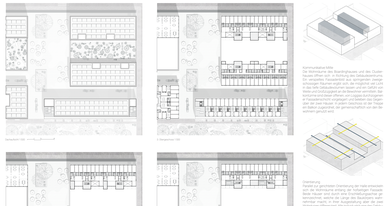
Übersicht 1:5000

Übersicht 1:5000

1

und so ein zentral gelegene Platz für öffentliche Nutzungen bietet. Durch die Verlagerung des Lokalbetriebes entsteht ein weiterer, öffentlicher Bereich im Norden des Areals, der sich zum Hafnerberg hin öffnet und die Verbindung zum alten Zuschlerei, Ihre Nutzungen stehen sich Nahbereich des Hafnerberges, wie Gastronomie, Kleingewerbe, Läden, Veranstaltungsräume, etc. sollen hier ihren Platz finden.

Städtebauliche Eingliederung:
Durch Fusung der städtischen Spitäler hatte sich ein großer Veränderungsbedarf für das Areal des Hafnerspitals ergeben. Die Bebauung sollte sich in Zukunft nicht mehr auf die Bedürfnisse eines Krankenhauses ausrichten, sondern sich in die Umgebung einfügen und sich an der Typologie der Hafnerhäuser orientieren. Durch Fusung der städtischen Spitäler hatte sich ein großer Veränderungsbedarf für das Areal des Hafnerspitals ergeben. Die Bebauung sollte sich in Zukunft nicht mehr auf die Bedürfnisse eines Krankenhauses ausrichten, sondern sich in die Umgebung einfügen und sich an der Typologie der Hafnerhäuser orientieren. Durch Fusung der städtischen Spitäler hatte sich ein großer Veränderungsbedarf für das Areal des Hafnerspitals ergeben. Die Bebauung sollte sich in Zukunft nicht mehr auf die Bedürfnisse eines Krankenhauses ausrichten, sondern sich in die Umgebung einfügen und sich an der Typologie der Hafnerhäuser orientieren.



Hanmaierareal 1:500

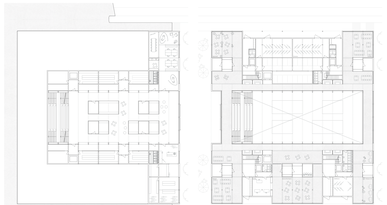
Hafnerforum 1:500

Hanmaierareal 1:500

Hafnerforum 1:500

Hafnerforum 1:500

2

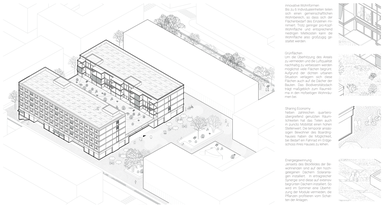


Hanmaierareal 1:500

Hafnerforum 1:500

Hafnerforum 1:500

3

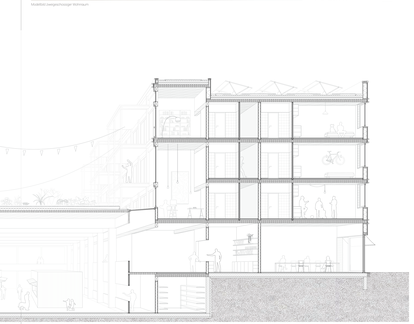


Hafnerforum 1:500

Schnittansicht Hafnerforum 1:500

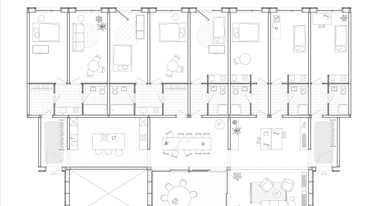
4

Modellfoto Lösungsvorschlag Hofmarkt



Schnittansicht Hafnerforum 1:500

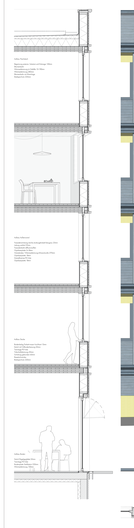
5



Grundriss Wohnbauten 1:50

Grundriss Wohnbauten 1:50

6



Hafnerforum 1:50

Hafnerforum 1:50

7